

스패니쉬 점토기와 시방서

(마자론 옵티마10.6 표준시방서)

(주)테시코리아

가. 총칙

가-1. 적용범위

본 시방서는 스페니쉬 점토기와 (마자론 옵티마10.6)의 외장 지붕 시공에 요구되는 올바른 사용 및 안전한 시공을 위해 작업 표준을 규정한 자료입니다.

가-2. 관련용어

가)

'감리자'라 함은 설계도서의 내용을 준수하여 시공되는가에 여부를 확인하고 지도하는 자를 의미한다.

나)

'감독관'이라 함은 도급공사 또는 직영공사에 있어 건축주가 지정한 감독 책임 기술자를 의미한다.

다)

'현장대리인'이라 함은 시공업자가 지정하는 책임 시공 기술자로서 현장의 공사 관리 및 기술관리와 기타 공사업무를 시행하는 자를 의미한다.

가-3. 설계변경

현장 사정으로 인한 설계변경이 필요한 경우 감독관의 지시에 따르며, 설계 변경에 대한 구체적인 사항은 표준 하도급 계약서의 규정에 따라 처리하여야 한다.

가-4. 공사협의 및 품질

표준 하도급 계약서와 설계도서 (도면, 시방서) 및 현장설명서 등이 서로 상의하여 문제점이 발생한 경우에는 감리자, 감독관 및 현장 대리인이 서로 협의하여 진행하 여야 한다.

가-5. 시공도면 및 공정표

가)

시공 상세도면은 설계도서를 따르나, 변경사항이 필요한 경우 건축 도면과 현장 여건을 고려하여 시공자가 공사 착공 전에 제출하여 감독관의 승인을 받은 후 진행한다.

나)

공기 내 공사 완료를 위한 공정표는 시공자가 공사 착공 전에 제출하여 감독관의 승인을 받은 후 시행한다.

나. 재료

나-1 적용범위

본 시방서는 공사에 사용되는 스파니쉬 점토기와 (마자론 옵티마10.6)의 제원 및 물성 등의 요구 조건을 규정하며, 공사범위는 공사에 대해 사용자 또는 시공자 측이 정식으로 인계한 도면과 공사와 관련된 기타 사항이 표기된 계약 내역서에 대하여 적용한다.

나-2. 재료 명: 마자론 옵티마10.6 (스파니쉬 점토기와)

나-3. 제품의 재원 및 물성

항목	스파니쉬 점토기와 (마자론 옵티마 10.6)	비고
치수 (스펙)	456mm*275mm	유효: 395±5mm*225±1mm
M2 당 소요 장수	10.6	
무게(Kg/장)	3.7	
흡수율(%)	12%이하	KF S 3510 기준
휩파괴 하중(N)	2300 N 이상	KS F 3510 기준
내동해성	이상없음	KS F 3510 기준

나-4. 부속 자재

마자론기와는 건물의 형태에 따라 용마루기와, 용마루마감기와, 박공마감기와, 갓기와(좌,우), 3방향/4방향기와 등을 사용하여 마감을 한다.

용마루기와(소) : 2.8장/M , 용마루기와(대) : 2.2장/M , 갓기와 : 2.5장/M

나-5 후레싱

지붕 형태에 따른 후레싱 작업시 KS 규정에 따른다.

나-6 고정 자재

시공시 기와 걸이용 각재는 30mm*30mm이상의 각재를 사용하고, 고정용 못은 아연도금 못 또는 스텐레스 못을 사용한다.

표준 시공 부자재는 도면과 시방서에 표기된 형상과 규격에 준하는 제품을 사용한다.

다. 시공방법

다-1. 일반사항

가)

스패니쉬 점토기와 (마자론 옵티마10.6) 시공은 본 시방서 및 설계도서 상의 상세도에 준하여 시공하여야 한다.

나)

시공에 사용되는 모든 자재는 파손 또는 표면에 흡집이 생기지 않도록 취급에 주의하여야 하며, 외부에 노출되는 마감용 부자재는 정품을 사용하지 않는 경우 부식에 강한 재질을 선택하여야 한다.

다)

자재 현장 입고 후 설치 전까지 반드시 비닐 포장상태를 유지하고 덮개를 씌워 우천시 습기에 노출되지 않도록 하여야 한다.

다-2. 프레임 (상걸이) 설치

가)

프레임 (상걸이) 설치 전 설계도를 숙지하고 정확한 측량을 실시하여야 하며, 각종 부자재는 규격과 품질에 이상이 없어야 한다.

다-3. 시공

가)

처마에 설치되는 기와는 처마 끝에서 약 50mm 정도 밑으로 기와가 내려오게 설치해야 하며, 기와의 처짐 방지를 위해 처마 끝 선에 일정 높이로 높여서 시공한다.

나)

마자론 기와의 설치유효길이는 $395\pm5\text{mm}$ 이므로, 지붕 상걸이의 간격은 이를 감안하여 설치한다.

(상걸이의 설치는 물 흐르는 방향과 직각으로 설치한다.)

다)

마자론 스파니쉬점토기와(옵티마10.6)는 일반적으로 아래(처마)에서 위(용마루) 방향으로, 왼쪽에서 오른쪽 방향으로 시공해 나간다

라)

마자론 스파니쉬점토기와는 자체적으로 Over-flow 방지 설계 등으로 방수에 있어 탁월한 성능을 지니고 있으나, 돌출 부위(E/V실, 비둘기창 등)에는 별도의 후레싱 처리를 하도록 한다.

마)

지붕 형태가 분할형인 경우는 3방향기와, 4방향기와를 사용한다.

바)

마자론 스파니쉬점토기와는 유럽형의 기와이므로 도둠이나, 추녀기와 등의 별도의 기와를 사용하지 않는다. 따라서 추녀(처마)부위에 후레싱 또는 Fascia(페이샤) 등으로 마감할 수 있다.

사)

용마루기와는 (대)용마루 1M에 2.2장 / (소)용마루 1M 2.8장 소요되며, 매장마다 고정한다.

아)

박공부위는 마감기와와 갓기와를 사용하거나, 빗물받이를 설치할 수 있다.

자)

그외에는 현장 조건에 따라 상세 시공방법을 상호 협의토록 한다.

라. 스파니쉬 점토기와 (마자론 옵티마10.6) 조립시공 시 공통사항

라-1. 자재의 반입 및 검수

가)

사전 협의된 시공순서에 의거하여 주, 부자재를 반입한다.

나)

반입된 자재를 분류하여 시공 전 감독관에게 검수 요청하고, 감독관은 요청 후 즉시 검수 확인한다.

다)

검수 되어진 자재는 공사 위치로 이동시키고 시공이 용이하도록 정리, 보관한다.

라-2. 안전관리

가)

설치 작업 전 안전규칙에 적합한 보호 조치를 하여야 한다.

나)

작업자에게 안전관리 교육을 실시하고 기본적인 안전보호 장비를 지급하여 항상 휴대 사용하도록 한다.

다)

기타 사항은 현장의 안전관리 규정을 준수하여야 한다.

라-3. 청소 및 정리

기와 잇기가 완료된 후에는 파손된 기와는 갈아 끼우고, 지붕은 작업완료 후에는 계속해서 올라가기가 용이하지 않으므로 정리 및 청소를 진행하고, 시공 후 남은 기와, 기타 작업 장비 등을 전부 내려 놓고 잘 보관하도록 한다.

라-4. 교체 및 수리

설치 시 부주의로 제품에 손상이 발생한 경우 즉시 교체되어야 하며, 손상의 정도가 경미할 경우 감독관 승인 하에 현장 보수할 수 있다.

마. 자재의 관리

마-1. 운반

가)

자재의 손상을 방지하고 하차 시 지게차의 사용이 용이하도록 운반하는 자재 하부에 팔레트를 사용하도록 한다.

나)

운반 자재는 견고하게 묶어서 운반 도중 발생될 수 있는 파손이나 전도를 방지한다.

마-2. 하차

자재를 하차하는 방법은 각 현장 조건에 맞추어 시행하되, 가급적이면 장비를 사용하여 하차하도록 한다.

마-3. 보관

가)

현장에 반입되는 자재는 시공이 용이하도록 근처에 적재하며, 파손 및 변형을 방지하기 위하여 가급적 평坦한 곳을 활용한다.

나)

현장 내 적재한 자재는 보호 조치를 충분히 하여 외부충격 혹은 이물질에 의한 오염 및 손상이 발생하지 않도록 한다.

마-4. 소운반

소운반이라 함은 현장에 도착된 자재를 시공하기 위하여 현장 내에서 이동하는 작업을 말하며, 현장 여건에 따라 적절한 방법을 사용하되 특히 자재에 손상이 가지 않도록 주의한다.